



Consorzio di Bonifica Integrale Dei Bacini Settentrionali del Cosentino

c/da Carbonia 87026 Mormanno (CS) – Tel. 0981-80351/80352 – Fax 0981-841053

Lavori:	<i>Nuovo Programma Irriguo Nazionale per le Regioni Meridionali Delibera CIPE n.92 del 10.11.2011 pubblicata sulla G.U.R.I. n.71 del 28.03.2011 Progetto A./G.C. n.142 per il “Ripristino funzionale dell’impianto irriguo Pianette in agro del Comune di Laino Borgo (CS)” Codice Unico Progetto B89E10006960001 CIG n. 50661818CF</i>
Impresa:	<i>ATI DONATO COSTRUZIONI (capogruppo) –GRETA srl (mandante) con sede in Via Elena, 13- 87010 Terranova da Sibari (CS)</i>

RELAZIONE

Concernente lo stato di attuazione dell’intervento
a tutto il 03 maggio 2016

Progettazione: il progetto esecutivo dell’intervento è stato approvato dalla Deputazione del Consorzio con Delibera n. 29 del 21/01/2011 e prevedeva il seguente quadro economico:

<i>lavori in appalto</i>	
<i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>	€ 1 243 746,00
<i>oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 30 137,81
	<i>Sommano i lavori € 1 273 883,81</i>
<i>Somme a disposizione dell’Amministrazione</i>	
<i>imprevisti</i>	€ 49 858,25
<i>Spese generali</i>	€ 168 316,52
<i>Oneri IVA 20% sui lavori ed imprevisti</i>	€ 264 748,41
	<i>In una le somme a disposizione € 482 923,19</i>
<i>Importo totale del progetto</i>	€ 1 756 807,00

Fermo restando il quadro economico sopra approvato il progetto è stato integrato secondo le richieste del Provveditorato alle OO.PP. competente. A seguito di tali integrazioni è intervenuta la validazione del progetto nella sua forma finale approvata con determina n.397 del 06.12.2012.

Concessione del finanziamento: con nota del 03.01.2013 il Commissario ad acta della Gestione ex Agensud del MIPAF trasmetteva proprio decreto di concessione n. 262 del 28.12.2012 di approvazione e finanziamento del progetto. Con successiva Deliberazione n. 23

del 03.01.2013 l'amministrazione del Consorzio prendeva atto del citato decreto ed in particolare del quadro economico così rideterminato:

LAVORI	
Lavori	€ 1.243.746,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.137,81
Sommano i lavori	€ 1.273.883,81
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.7 imprevisti	€ 30.439,66
b.9 spese generali forfetarie (pari al 12% del complessivo importo dei lavori a base d'asta, delle forniture e degli espropri)	€ 152.866,06
b.10 IVA al 21%	€ 299.617,47
in una le somme a disposizione	€ 482.923,19
totale	€1.756.807,00

Con la stessa delibera citata si approvava lo schema di disciplinare successivamente sottoscritto in data 19.02.2013.

Gara per l'assunzione del mutuo con oneri a carico dello Stato e destinati agli investimenti relativi all'intervento: la gara è stata indetta dalla Deputazione del Consorzio con Delibera n. 35 del 01.02.2013. Con successiva Delibera n. 269 del 21.06.2013 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva a favore della Cassa Depositi e Prestiti. Il contratto di mutuo è stato stipulato in data 27.09.2013.

Gara per l'appalto dei lavori: preceduta da determina a contrarre n.65 del 05.02.2013 la gara è stata indetta dalla Deputazione del Consorzio con delibera n. 132 del 16.04.2013 per l'importo di complessivo di € 1.273.883,81 di cui € 1.243.746,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 30.137,81 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Il bando stabiliva al 25.06.2013 il termine per la presentazione delle offerte. A conclusione della procedura di selezione con Delibera n. 405 del 15.11.2013 si procedeva all'aggiudicazione definitiva all'impresa "Consorzio Campale Stabile" con sede in Benevento.

In conseguenza a tale atto di aggiudicazione definitiva l'impresa "Donato Costruzioni" -seconda classificata- ricorreva al TAR Calabria con richiesta di annullamento dell'aggiudicazione, previa sospensione, eccependo che il Consorzio Campale Stabile (aggiudicatario) al momento dell'offerta non era in possesso dei requisiti richiesti ovvero la sua attestazione SOA aveva la così detta "scadenza intermedia" irregolare e pertanto lo stesso non poteva e non doveva essere ammesso alla gara.

Il TAR Calabria con ordinanza del 21.02.2014 sospendeva gli effetti dell'aggiudicazione e con successiva sentenza n.1081 del 23.06.2014 si esprimeva per l'annullamento della Delibera di aggiudicazione definitiva.

A seguito della citata sentenza l'amministrazione del Consorzio con delibera n.371 del 23/12/2014 annullava il precedente provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'appalto all'impresa Consorzio Campale Stabile adottato con la Delibera di Deputazione n. 405 del 15.11.2013 ed aggiudicava la gara per l'esecuzione dei lavori in oggetto in via definitiva all'ATI DONATO COSTRUZIONI (capogruppo) –GRETA srl (mandante) con sede legale in via Elena, 13 – 87010 TERRANOVA DA SIBARI (CS) per l'importo offerto di € 880.248,96, oltre oneri per la sicurezza di € 30.137,81, con un ribasso medio del 29.226% sull'importo posto a base di gara.

Adempimenti preliminari al contratto:

- **rideterminazione dei prezzi unitari di contratto.** A seguito di verifica è emersa la discordanza tra il prezzo complessivo di € 891.854,96 -quale somma degli importi

risultanti dall'applicazione dei prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario alle quantità delle singole categorie di lavorazioni- e quello di € 880.248,96 scaturente dall'applicazione del ribasso percentuale offerto. Pertanto con determina n.39 del 18.02.2015 è stato approvato il nuovo elenco prezzi rideterminato a seguito della correzione ai sensi dell'art. 119 comma 7 del Regolamento DPR 207/2010, nonché dell'art. 9 del disciplinare di Gara a valere quale elenco prezzi unitari contrattuale.

- A seguito dell'aggiudicazione definitiva all'ATI DONATO COSTRUZIONI (capogruppo) –GRETA srl (mandante) il RUP ha provveduto alla richiesta di documentazione antimafia -ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n. 159 e successive modifiche ed integrazioni- delle due imprese associate e di altrettante imprese prestatrici di qualificazione che intervengono nell'appalto a seguito di contratti di avvalimento prodotti in sede di gara. La documentazione richiesta è stata completata con la comunicazione della Prefettura di Caltanissetta pervenuta il 16.03.2015. Nella stessa data è stata inoltrata all'appaltatore richiesta di documentazione per la stipula del contratto.
- In data 21.04.2015 è stato redatto **verbale di verifica del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori** regolarmente sottoscritto dall'impresa aggiudicataria.

Contratto: il contratto è stato stipulato in data 21.04.2015 e regolarmente registrato al repertorio dell'Ente al n. 881 e all'agenzia delle Entrate di Castrovillari in data 27.04.2015 al n.242 serie 3 pacco 829 per un importo così distribuito:

<i>Categoria</i>	<i>importo</i>	<i>percentuale</i>
Lavori a misura		
OG 06 – OPERE DI IRRIGAZIONE(prevalente)	€ 657.619,96	74,71%
OG 12 – OPERE E IMPIANTI DI BONIFICA	€ 222.629,00	25,29%
Parziale lavori a misura	€ 880.248,96	100%
Lavori a corpo		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.137,81	
Totale importo di contratto	€ 910.386,77	

Rimodulazione del quadro economico. A seguito della stipula del contratto e tenuto conto del Decreto MIPAF n. 0022766 del 30/10/2015 con il quale è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento secondo i termini dell'art. 2 del Decreto di concessione n.262 del 28/12/2012 e dell'art. 3 del Disciplinare di Concessione, l'amministrazione del Consorzio con delibera n. 402 del 22.12.2015 ha così accettato e rideterminato il quadro economico dell'intervento:

lavori principali in appalto

Importo lavori	€ 1.243.746,00
A detrarre ribasso offerto 29.226%	€ 363.497,04
	Sommano € 880.148,96
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.137,81
	Sommano € 910.386,77

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

<i>imprevisti (5% importo a base d'asta)</i>	€ 63 694,19
<i>Spese generali forfettarie</i>	€ 152 866,06
<i>Oneri IVA 22% sul 100% delle Spese Generali</i>	33 630,53
<i>Oneri IVA 22% sui lavori</i>	<u>€ 200 285,09</u>
Somma	€ 450.475,87
Finanziamento assentito all'Ente	€ 1.360.862,64
<i>accantonamento per lavori e/o contenzioso: 10% su € 910.386,77</i>	€ 91.038,68
importo massimo ammissibile dell'intervento	€ 1.451.901,32
<i>accantonamento da ribasso d'asta</i>	€ 304.905,68
impegno di spesa	€ 1.756.807,00

ufficio direzione dei lavori: Con determina n. 142 del 19.05.2015 il RUP ha provveduto all'istituzione dell'Ufficio Direzione dei Lavori così costituito:

- DIRETTORE DEI LAVORI: Dott. Pietro Palazzo, funzionario dell'Ente;
- DIRETTORE OPERATIVO: Geom. Valentino Galizia, funzionario quadro dell'Ente;
- ISPETTORE DI CANTIERE: Geom. Francesco Misasi, funzionario dell'Ente;

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 90, c.4 del D.Lgs 81/2008 con lo stesso atto l'ing. Nicola Alberti, già RUP dell'intervento ed in possesso dei requisiti di cui all'art.98 del citato D.Lgs 81/2008, è stato individuato Coordinatore per l'esecuzione dei lavori.

Consegna dei lavori: con verbale in data 02.07.2015 i lavori sono stati consegnati, senza riserve, all'impresa appaltatrice. Dalla data di tale verbale decorrono i termini per l'esecuzione dei lavori stabiliti dall'art. 48 del contratto in **sedici** mesi naturali e consecutivi.

Subappalto: a seguito di istanza dell'impresa appaltatrice con determina n.267 del 25.09.2015 è stato autorizzato subappalto di parte dei lavori appartenenti alla categoria OG06 all'impresa Pignataro Trivellazioni; l'importo del contratto di subappalto approvato è di € 191.000,00 -pari al 29% della categoria OG06- e quindi contenuto nel limite di legge.

Andamento dei lavori: dopo la consegna dei lavori l'impresa ha provveduto a redigere piano di lavoro per la rimozione dell'amianto ottenendo in data 27.07.2015 parere preventivo da parte del servizio di prevenzione, igiene e sicurezza dell'ASP di Cosenza. Da tale data, constatato il ritardo di avvio del cantiere, con ordine di servizio n.1 in data 17.09.2015 il Direttore dei Lavori ordinava all'impresa di provvedere con sollecitudine all'avvio dei lavori specificando gli adempimenti preliminari necessari.

L'impresa dopo aver provveduto all'allestimento dell'area di cantiere principale e agli scavi di saggio per il rinvenimento dei tracciati di condotte ha avviato i lavori a pieno ritmo dal mese di marzo 2016.

Avanzamento dei lavori: alla data odierna l'impresa appaltatrice ha completato le opere di sostituzione delle condotte alimentatrici principali (A e B) sui rami **CH** e **CD** per complessivi 3405 metri lineari a meno di due tronchi di modesto sviluppo all'interferenza con gasdotto per i quali è in via di definizione la modalità esecutiva di concerto con l'ente proprietario.

somme erogate: alla data odierna sono stati erogati dalla Cassa Depositi e Prestiti complessivi **€ 191.082,57** -pari al 15% del finanziamento assentito per lavori a base d'asta- con n.2 rate di anticipazione:

- **anticipazione di € 76.433,03** disposta dal Commissario ad Acta per la gestione attività opere Ex Agensud del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali con ordine

- di svincolo comunicato con nota del 19.12.2013 prot. 823 contenente in allegati decreto di svincolo n.270 del 18.12.2013 a firma dello stesso Commissario;
- **anticipazione di € 114.649,54** -fino alla concorrenza del 15%- disposta dal Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali con ordine di svincolo comunicato con nota del 18/09/2015 prot. 19338 contenente in allegati decreto di svincolo n.18781 del 14/09/2015 a firma Direttore Generale del DISR I Dipartimento delle Politiche europee ed internazionali e dello sviluppo rurale.

Il RUP
Dott. Ing. Nicola Alberti